

ПРОТОКОЛ № 9
Заседания членов правления СНТ «Андреевское-1»

Московская область, СНТ «Андреевское-1»

«1» февраля 2020 г.

Место проведения заседания: Московская область, Одинцовский район, с. Андреевское, СНТ «Андреевское-1», помещение правления СНТ «Андреевское-1».

Время проведения заседания Правления: с 10:20 до 13:00 часов

Общее количество членов Правления: 6 (шесть)

Общее количество членов Правления, принимающих участие в заседании: 4 (четыре).

Присутствовали:

1. Светлов Павел Александрович;
2. Власенкова Ольга Петровна;
3. Поправкин Николай Алексеевич;
4. Раевская Варвара Владимировна.

На заседании присутствуют члены правления в количестве четырех.

Кворум имеется.

Голосование проводится простым большинством голосов.

На заседании присутствуют члены ревизионной комиссии:

1. Акулова Т.М.
2. Денисова Т.Н.

На заседание правления СНТ «Андреевское-1» также присутствуют члены СНТ и представители членов СНТ:

1. Поправкин А.Н.
2. Мариничев С.А.
3. Карабань Ю.Г.

Повестка дня заседания правления:

1. Об избрание председателя и секретаря заседания правления.
2. О состоянии энергосбережения.
3. Организация работы с должниками по уплате членских взносов, задолженностей за потребленную электроэнергию и потери в сетях СНТ.
4. Мероприятия по смете СНТ и контроль исполнения сметы за 2019 год. Подготовка Сметы СНТ «Андреевское -1» на 2020 год.
5. Организация работы по обсуждению новой редакции Устава СНТ «Андреевское -1» - работа с членами СНТ. Подготовка проекта Устава СНТ для утверждения на Общем собрании членов Товарищества.
6. Подготовка вопросов повестки дня годового Общего собрания Членов СНТ «Андреевское -1».
7. Исполнение плана работы Правления СНТ «Андреевское -1» в 2019 году и разработка плана работы Правления на 2020 год.

Вопросы, выносимые на голосование:



1. По первому вопросу повестки дня:

Избрание председателя и секретаря заседания правления.

Выступил Светлов Павел Александрович и предложил избрать председателем заседания правления – Светлова П.А., секретарем заседания правления – Карелину Е. Поправкин Н.А. предложил избрать секретарем заседания Правления Раевскую В.В.

Вопрос, поставленный на голосование по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателем заседания - Светлова П.А., секретарем – Раевскую В.В.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - три члена правления

«ПРОТИВ» - один член правления (Светлов П.А.)

«Воздержался» - ноль

Решение:

Избрать председателем заседания правления - Светлова П.А., секретарем – Раевскую В.В.

Выступил Поправкин Н.А. и предложил внести в повестку дня заседания дополнительные вопросы по энергоснабжению и выступление Ревизионной комиссии. Данное предложение было принято единогласно.

2. По второму вопросу повестки дня:

Выступил член комиссии СНТ по энергоснабжению Мариничев С.А. и сообщил, что только в октябре, после остановки перехода членов СНТ на прямой договор с Мосэнергосбытом, удалось собрать данные по энергопотреблению, сняв показания за октябрь – январь в сопоставимых условиях. Сделан реестр приборов учета:

558 земельных участков (включая полностью 8-ю улицу);

425 членов СНТ «Андреевское-1»;

2 собственника не члена СНТ «Андреевское-1», вышедших из товарищества;

38 членов СНТ «Андреевское-2»;

437 земельных участка имеют подключение к электросетям СНТ;

125 земельных участка не имеют подключения к электросетям СНТ;

381 прибор учета расположен на опорах, из них 214 ПУ установлено за прошлый год;

56 домов имеют счетчики внутри дома;

150 домовладений имеют действующий прямой договор энергоснабжения с Мосэнергосбытом (данные по этим договорам показываются в счете от Мосэнергосбыта; показания счетчиков передаются собственниками самостоятельно через ЛК);

30 собственников оплачивают энергопотребление по сельскому тарифу через СНТ;

111 договоров находятся на рассмотрении в Мосэнергосбыте.

С учетом этих данных разработан реестр учета энергопотребления, в который ежемесячно вносятся текущие данные счетчиков электриком СНТ. На основании этих данных за истекший период получен следующий результат:

1) КТП 1 – имеет 14% , а КТП 2 -10% не вынесенных на опоры счетчиков электроэнергии;

2) Примерно в 15 из 56 домов идет энергопотребление в зимний период;

3) По КТП 1 (6332) в ноябрь потери составили - 26 %, в декабре - 37%, в январе -37%. Потерями в данном случае считается разница между показаниями общего входного счетчика на КТП и суммой показаний счетчиков на опорах. Таким образом они включают в себя потери сети и потребление домовладений, не вынесших счетчики на опоры.

По КТП 2 (6333) в ноябре потери составили – 46%, в декабре -64%, в январе – 62%.

От КТП 2 частично питается «Андреевское - 2». Нам удалось получить от них данные по энергопотреблению, но их потребление значительно ниже нашего (порядка 15-20 тыс. кВт, в то время как мы потребляем 42540-58740 кВт). По этому поводу мы обратились в МОЭСК. На сегодняшний день наше заявление дошло до Кубинки и примерно на следующей неделе специалисты энергосетей приедут проверять наши КТП (корректность работы приборов учета



и трансформаторов КТП, правильность коммутации Андреевского-2). По итогам проверки будут выданы предписания.

Мариничев С.А. обратился к Правлению с просьбой поставить на голосование вопрос о приведении КТП Товарищества в соответствие требованиям и предписаниям МОЭСК (включая возможные траты денежных средств) не дожидаясь следующего заседания Правления.

Так же Мариничев С.А. доложил, что с Мосэнергосбытом согласован порядок передачи данных электросчетчиков СНТ «Андреевское – 1» через личный кабинет, а также порядок подачи контрольных показаний потребителей с прямыми договорами посредством почтовой пересылки «транспортных файлов» в Мосэнергосбыт. Это необходимо, так как выяснилось, что среди перешедших на прямой договор с Мосэнергосбытом есть недобросовестные потребители, передающие неверные показания через собственный личный кабинет. При выявлении больших расхождений в показаниях по прямым договорам от СНТ и собственников домовладений Мосэнергосбыт будет разбираться с недобросовестными потребителями самостоятельно. Также через ЛК будут передаваться показания тех потребителей, которые не перешли на прямой договор, но оплачивают эл.энергию по сельскому тарифу (29 чел.). Эти меры позволят уменьшить счета за электроэнергию и сделать их более достоверными.

Так же Мариничев С.А. напомнил, что в марте 2019 года от СНТ «Андреевское-1» подано заявление в МОЭСК о передаче на их баланс электросетей, расположенных на территории СНТ, однако договор с МОЭСК (и, соответственно, акт балансовой принадлежности) заключен Ассоциацией Андреевское (созданной в 2006 году), в которую входит «Андреевское-1» и Андреевское-2» и четыре КТП (6332;6333;6334;6130 – деревенское КТП). Так как Председатель СНТ «Андреевское-2» в декабре 2019 г. поставил в известность руководство «Андреевское-1» о том, что по решению Общего собрания СНТ «Андреевское-2», оно выходит из Ассоциации, МОЭСК на основании нашего обращения разработает новый акт разграничения и перезаключит договор непосредственно с СНТ «Андреевское-1». Для этого необходимо получить и передать в МОЭСК выписку из протокола Общего собрания СНТ «Андреевское-2», которая в настоящий момент ожидается от «Андреевского-2».

Мариничев С.А. сообщил, что этот вопрос им проработан и согласован порядок передачи сетей:

1-ый этап – МОЭСК берет на свой баланс высокую сеть (линия электропроводки от д. Андреевское до территории СНТ) и КТП 6332 и 6333.

2-ой этап – МОЭСК берет на баланс внутренние сети СНТ «Андреевское-1».

Денисова Т.Н. предложила перепроверить подключения домовладений к счетчикам на опорах, так как имеются расхождения в ее данных и данных Мариничева С.А. Присутствующие согласились с необходимостью сверки данных. Голосование по данному вопросу не проводилось.

Вопрос, поставленный на голосование :

По результатам проверки КТП Товарищества, проводимой МОЭСК, принять необходимые меры по уменьшению неконтролируемых потерь электроэнергии на территории СНТ «Андреевское-1». Выделить на эти цели из бюджета Товарищества (статья расходов: «Оплата оперативного и технического обслуживания ЛЭП,КТП,КСО») необходимые средства. -

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 100 % от присутствующих.

«ПРОТИВ» - 0 % от присутствующих.

«Воздержался» - 0% от присутствующих.

Решение: По результатам проверки КТП Товарищества, проводимой МОЭСК, принять необходимые меры по уменьшению неконтролируемых потерь электроэнергии на территории СНТ «Андреевское-1». Выделить на эти цели из бюджета Товарищества (статья расходов: «Оплата оперативного и технического обслуживания ЛЭП,КТП,КСО») необходимые средства.

Поправкин Н.А. напомнил, что ранее МОЭСК требовал решения о сервитуте на земельный участок под линией электропередачи к СНТ. Мариничев С.А. сообщил, что на сегодня МОЭСК отказался от этого требования, удовлетворившись имеющимися договоренностями между СНТ и собственником данных земель. Так же Поправкин Н.А. заметил, что некоторые опоры электропередач на территории Андреевского-1 находятся внутри огороженных частных территорий собственников. Мариничев С.А. сообщил, что этот вопрос обсуждался и его решение заключается в письменном



заявлении этих собственников о том, что они не будут чинить препятствий сотрудникам МОЭСК в доступе к данным опорам.

3. По третьему вопросу повестки дня:

Выступил Поправкин А.Н. и сообщил, что на территории Товарищества имеются приборы учета, вынесенные на столбы, но закрытые нестандартными замками. Электрик Товарищества не может снимать показания с этих ПУ. Мариничев С.А. напомнил, что существуют Правила эксплуатации электроустановок (ПУЭ-6 и ПУЭ-7), в соответствии с которыми место установки прибора учета четко определено (от 85 до 170 см от уровня земли). Соответственно, собственники нарушающие данный регламент, могут быть ограничены в доступе к эл. энергии после составления акта должностными лицами СНТ. Такие же меры должны применяться и к должникам по оплате эл. энергии. Правление должно разработать процедуру уведомления и отключения нарушителей. Поправкин А.Н. добавил, что необходимо делать это с привлечением третьей стороны, так как исполнители, имеющие дело с нарушителями часто сталкиваются с угрозами в свой адрес.

Поправкин Н.А. предложил следующую процедуру ограничения электропотребления:

- 1) бухгалтер выдает данные о задолженностях по оплате потерь в сетях СНТ и потребленной эл.энергии;
- 2) Правление и бухгалтерия извещает данных собственников о задолженности;
- 3) Через две недели, при условии неоплаты (список составляется Правлением и подписывается Председателем Правления), собственники ограничиваются в потреблении, вызванными из Кубинки сотрудниками Энергосбыта.

Повторное подключение осуществляется только при условии оплаты задолженности и штрафа.

Денисова Т.Н. выразила готовность помочь в этой работе.

Мариничев С.А. предложил включить в список собственников ПУ не соответствующих требованиям ПУЭ и не дающих возможность должностным лицам СНТ снимать с этих ПУ актуальные показания.

Поправкин Н.А. предложил включить в список на отключение тех собственников, у которых узлов подключения больше, чем земельных участков.

Вопрос, поставленный на голосование :

В течении двух-трех недель бухгалтеру СНТ предоставить данные о должниках по оплате электричества и потерь в сетях СНТ. Уведомить неплательщиков (по возможности по средствам электронной почты), с предоставлением квитанций с суммой задолженности, о необходимости ее погашения. Не оплативших имеющуюся задолженность, в течении двух недель отключить от электросетей СНТ с привлечением вышки Энергосбыта. Работу по уведомлению, контролю за оплатой и составлению списка на отключение возложить на должностных лиц СНТ (бухгалтера, председателя Правления СНТ), а так же на членов Правления СНТ, ревизора Денисовой Т.Н., членов комиссии по электроснабжению Мариничева С.А., Смирнова А. Включить в этот список нарушителей ПУЭ при вынесении счетчиков на опоры.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 100 % от присутствующих.

«ПРОТИВ» - 0 % от присутствующих.

«Воздержался» - 0% от присутствующих.

Решение: В течении двух-трех недель бухгалтеру СНТ предоставить данные о должниках по оплате электричества и потерь в сетях СНТ. Уведомить неплательщиков (по возможности по средствам электронной почты), с предоставлением квитанций с суммой задолженности, о необходимости ее погашения. Не оплативших имеющуюся задолженность, в течении двух недель отключить от электросетей СНТ с привлечением вышки МОЭСК. Работу по уведомлению, контролю за оплатой и составлению списка на отключение возложить на должностных лиц СНТ (бухгалтера, председателя Правления СНТ), а так же на членов Правления СНТ, ревизора Денисовой Т.Н., членов



комиссии по электроснабжению Мариничева С.А., Смирнова А.В. Включить в этот список нарушителей ПУЭ при вынесении счетчиков на опоры.

Выступил Мариничев С.А. и сообщил, что по решению Общего собрания собственников с 1 января 2020 года должникам по оплате электроэнергии должны начисляться пени в размере 20%. На сегодня это сделать сложно, так как по вине бухгалтера, уволившегося из СНТ, существует путаница в бухгалтерской отчетности и данных по оплаченному энергопотреблению. Приведение в порядок всего массива сведений может занять больше времени, чем планирует Правление.

Бухгалтер Козлова Т.Д. доложила, что за 2019 год на счет СНТ поступило около 8 446 000 руб, Из них членские взносы – 4 300 000 руб, оплата электроэнергии – 4 146 000 руб.

Поправкин Н.А. сообщил, что за прошлый 2019 год в СНТ потреблено 1 374 000 кВт (данные, зафиксированные счетчиками КТП (из личного кабинета Мосэнергосбыта), без учета потерь. По неполным данным Рев комиссии по вынесенным на опоры ПУ за этот период прошло более 1 000 000 кВт. Если бы все эти кВт были оплачены потребителями, то сумма платежей была бы больше зафиксированной бухгалтером примерно на 650 000 руб.

Мариничев С.А. озвучил основные внутренние проблемы энергохозяйства СНТ: воровство, недоплаты за потребленную эл.энергию, не корректная передача данных в Мосэнергосбыт собственниками, не оплата потерь в сетях СНТ (15%). Так же он сообщил, что Мосэнергосбыт в своем счете выставляет 4,39% (2,52% - потери трансформатора, 1,87% - потери линии от деревни до КТП СНТ) потерь. Однако, это не все потери, учитываемые Мосэнергосбытом. Ежемесячно они включают в счет 598 кВт (399 кВт днем и 199 кВт ночью) – холостого хода трансформатора на каждом нашем КТП.

От КТП 6333 питается так же и часть потребителей Андреевского-2. Необходимо вычислить процент потерь холостого хода, трансформатора и линии электропередач, который должны возмещаться собственниками из СНТ Андреевское - 2. Также необходимо выяснить, какую сумму А-2 компенсирует А-1 и провести переговоры для корректировки этой суммы и доплаты (в случае ее некорректности) за последние три года.

Вопрос, поставленный на голосование : Вычислить процент потерь холостого хода, трансформатора и линии электропередач, который должны возмещаться собственниками Андреевского-2. Выяснить, какую сумму А-2 компенсирует А-1 и провести переговоры для корректировки этой суммы и доплаты (в случае ее некорректности) за последние три года. Ответственным за это назначить Светлова П.А. и членов комиссии по энергоснабжению.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 100 % от присутствующих.

«ПРОТИВ» - 0 % от присутствующих.

«Воздержался» - 0% от присутствующих.

Решение: Вычислить процент потерь холостого хода, трансформатора и линии электропередач, который должны возмещаться собственниками Андреевского-2. Выяснить, какую сумму А-2 компенсирует А-1 и провести переговоры для корректировки этой суммы и доплаты (в случае ее некорректности) за последние три года. Ответственный - Светлов П.А. и члены комиссии по энергоснабжению.

Поправкин Н.А. проинформировал собравшихся, что из анализа бухгалтерской документации за последние пять лет следует, что в СНТ существует порочная система погашения задолженности по электроэнергии за счет взносов членов СНТ. При Председателе Мельникове Б.А. решения об этом принималось на Общем собрании. Таким образом получалось, сто те, кто не имеет подключения к сетям СНТ или потребляет мало электроэнергии покрывали частью своего взноса недоплаты по этой статье. В 2015 году в Мосэнергосбыт было перечислено из средств членского взноса – 836 000 руб, в 2016 году – 1 490 000 руб, в 2017 году – 700 000 руб, в 2018 году – 1 250 000 руб., в 2019 году – 1 021 000 руб. Суммарно за пять лет такой практики из членских взносов в Мосэнергосбыт было перечислено – 5 300 000 руб., что составляет 10 200 руб с каждого участка!



Так как на сегодня долг перед Мосэнергосбытом составляет 4 919 000 руб., каждый собственник должен изыскать 9 500 руб. с одного участка чтобы рассчитаться с долгами Товарищества. Поправкин Н.А. напомнил, что на последних трех Общих собраниях решения о перечислении средств Членских взносов на погашение долгов перед Мосэнергосбытом не принималось, поэтому это является нецелевым расходованием средств. Он сообщил, что будет настаивать на включении в повестку дня очередного Общего собрания вопроса о запрете использования членского взноса на погашение долгов Товарищества.

Денисова Т.Н. заметила, что рост долга прекратиться только в случае, если сумма начислений садоводам и сумма общего счета за электроэнергию будут равняться. Однако, это совершенно невозможно осуществить, если за год в Товариществе меняется шесть бухгалтеров и несколько систем учета данных.

Около 150 собственников за 2019 год не оплатили свои долги, а должностные лица Товарищества не предпринимают никаких мер по их взысканию!

Власенкова О.П. напомнила, что в начале 2019 года долг Товарищества составлял 3 000 000 руб., по докладу Председателя на Общем собрании летом 2019 года долг уменьшился до 2 900 000 руб., однако на сегодня по разным данным он составляет от 4 000 000 руб. до 4 900 000 руб.

Светлов П.А. сообщил, что по его мнению долги Товарищества скоро пойдут на убыль, однако 1 200 000 рублей это уже начисленные пени и неустойки, которые будут взысканы с Товарищества автоматически.

Денисова Т.Н. сообщила, что в товариществе есть злостные неплательщики, адреса которых хорошо известны, многие из них были уведомлены членами правления еще летом, однако контроль за погашением долгов в СНТ не осуществляется, данные о должниках скрываются должностными лицами Товарищества и не предоставляются членам правления и ревизионной комиссии. Председатель Светлов П. А. Сообщил, что не готов представить список должников членам Правления сегодня.

Власенкова О.П. отметила, что основной проблемой СНТ является утаивание значимых данных от Правления и Рев.комиссии. Светлов П.А. заявил, что письменного запроса на предоставление таких данных к нему не поступало. Мариничев С.А. выступил в защиту Светлова П.А. и заявил, что по его мнению Светлов П.А. ничего не должен членам Правления, а они напротив должны брать на себя всю работу.

Выступила Акулова Т.М. и заявила, что как член Председатель Рев. Комиссии готова делать работу по анализу финансовых данных, однако Светлов П.А. препятствует осуществлению ее деятельности, скрывая данные о движении средств на счете СНТ.

Мариничев С.А. напомнил, что Поправкин Н.А. в январе и феврале 2019 года вызвался выявить всех неплательщиков. Вопреки принятому на ОС решению, суммы выноса счетчиков на опоры в ходе мероприятий завышались, Правление не работало в полную силу.

Выступила Раевская В.В. и поблагодарила Мариничева С.А. за проделанную работу. Однако, она напомнила, что согласно 217 ФЗ Правление является коллегиальным органом, представляющим интересы членов Товарищества и принимая решения по содержанию общего хозяйства возлагает исполнение этих решений на должностных лиц СНТ, которые состоят в штате Товарищества и получают ежемесячную заработную плату. Они работают по трудовому договору согласно должностным инструкциям и отвечают за свою работу перед ОС.

Поправкин Н.А. уведомил собравшихся, что в 29 января 2020 года в Одинцовском суде состоялось заседание по результатам которого суд РФ приказал Светлову П.А. передать Поправкину Н.А. копии документов: Устав Товарищества, протоколы ОС за 2019 год и решения трех ОС. Так же в суде находится иск Рев.комиссии о непредоставлении Светловым П.А. документов для проведения ежегодной проверки. Поправкин Н.А. сообщил, что согласно предоставленному Светловым П.А. в суд акту передачи документов от переизбранного Председателя Мельникова Б.А. к избранному Председателю Светлову П.А., им было получено только Св-во о регистрации, штампы и три папки по электрохозяйству. Больше никаких документов в СНТ не имеется.

Денисова Т.Н. выступила по вопросу компенсации долгов внутри Товарищества. Поскольку 1 млн. рублей из членских взносов перечислено за электроэнергию, а 1,5 млн. руб. долга еще не оплачено, она предложила распределить эти суммы пропорционально потреблению. Таким образом за холостой ход КТП, уличное освещение и потребление сторожки должны платить все одинаково. Однако, остальные потери должны распределяться пропорционально индивидуальному потреблению. Необходимо так же собрать долги с тех, кто до сих пор не платит за свое потребление.



Светлов П.А. сообщил, что долг СНТ мы никогда не выплатим, поскольку у нас много технических проблем (старая проводка, перепутаны «ноль» и фаза). По его мнению этот вопрос очень долгий и разобраться с ним невозможно.

3. По четвертому вопросу повестки дня:

Выступил Светлов П.А. сообщил, что смета на 2020 год еще не готова.

Выступила Раевская и попросила предоставить анализ исполнения сметы 2019 года. Светлов П.А. сообщил, что с учетом того, что менялось много бухгалтеров, анализ исполнения сметы прошлого года сделать пока не возможно. Выступила действующий бухгалтер Козлова Т.Д. и сообщила, что по исполнению сметы 2019 года она еще не подготовила отчет по нескольким статьям, так как в бухгалтерской программе нет никаких данных и ей приходится пересматривать заново все бухгалтерские отчеты. Денисова Т.Н. выразила готовность помочь ей это сделать для ускорения процесса анализа сметы и составления сметы на 2020 год. Козлова Т.Д. озвучила данные, которыми владеет на настоящий момент:

- Израсходовано 8 446 000 руб из них:
- 4 740 000 руб перечислено в Мосэнергосбыт;
- 51 000 руб составила комиссия банка;
- 187 000 руб + 163 000 руб было оплачено за вывоз ТБО;
- 7 000 руб + 13 000 руб потрачено на покупку программы для бухгалтерии;
- 1 153 623 руб выплачено зар. плата;
- 585 300 руб составили налоги;
- 587 000 руб составили страховые взносы

207 157 руб снято с банка по авансовым отчетам.

Светлов П.А. сообщил, что за первое полугодие он предоставил отчет, который выставлен где-то. Денисова Т.Н. заметила, что этот отчет не подписан Председателем и составлен с арифметическими ошибками.

Выступил Мариничев С.А. и предложил приложить к смете в обязательном порядке и согласно 217 ФЗ Технико-экономическое обоснование (как рассчитан размер оплаты труда, налогов и пр.)

Выступил Поправкин Н.А. и сообщил, что для погашения долгов Товарищества необходимо установить размер членского взноса в 19 000 руб – 20 000 руб., но он предлагает рассчитывать взнос исходя из реальных затрат, а так же установить целевой взнос на погашение потерь. Реальная сумма взноса по его подсчетам составляет 7 000 руб – 7 500 руб (из анализа данных Поправкина Н.А.)

Выступила Раевская В.В. и сообщила правлению, что Светлов П.А. в переписке при подготовке к сегодняшнему заседанию Правления отказался прислать ей материалы по смете прошлого года (в том числе и саму смету 2019 г.). Денисова Т.Н. оказалась единственным обладателем этой сметы, подготовила экземпляры для всех присутствующих и раздала ее желающим. (в том числе Светлову П.А. и новому бухгалтеру Козловой Т.Д.). Однако Председатель подписывать эту смету отказался. Он обещал поставить свою подпись через неделю.

Бухгалтер Козлова Т.Д. сообщила, что полные данные она сможет подготовить через две-три недели. Таким образом, к следующему заседанию Правления члены правления будут иметь анализ исполнения сметы за 2019 год.

Мариничев С.А. предложил всем членам Правления дать предложения по будущей смете. Все члены правления согласились составить свой вариант сметы.

4. **По пятому вопросу повестки дня:**

Выступил Светлов П.А. сообщил, что Устав необходимо обсуждать. Он обещал прислать до следующего заседания Правления на электронную почту членов Правления и Рев комиссии подготовленный Пищуком Н.В. к летнему ОС 2019 года Устав, соответствующий 217 ФЗ. Так же было решено разместить этот вариант Устава на сайте «Андреевское-1» для всеобщего обсуждения и повесить в сторожке Товарищества для ознакомления тех, кто не использует электронную почту.

Голосование по данному вопросу не проводилось.

5. **По шестому вопросу повестки дня:**

Выступил Светлов П.А. сообщил, что в рамках подготовки к ОС 2020 года необходимо сформировать список вопросов повестки дня. Все члены правления должны принять в этом активное участие.

Выступила Раевская В.В. и попросила дать членам правления повестки ОС, прошедших в прошлом году. Светлов П.А. сообщил, что может дать только посмотреть и сфотографировать протоколы прошлых собраний. Так же Светлов П.А. сообщил, что ксерокопию ему сделать не на чем.

Поправкин Н.А. сообщил, что свои вопросы он поставит непосредственно на ОС.

Формирование повестки дня ОС на 2020 год перенесено на следующее заседание Правления.

Голосование по данному вопросу не проводилось.

6. **По седьмому вопросу повестки дня:**

Обсуждение данного вопроса не проводилось, никаких решений не принималось.

7. **По восьмому вопросу повестки дня:** Слово предоставлено члену Ревизионной комиссии Денисовой Т.Н.. По вопросу предоставления документов Ревизионной комиссии Она сообщила, что совместно с Председателем Рев. Комиссии Акуловой Т. М. ими были подготовлены копии всех запросов к Председателю Правления СНТ Светлову П.А. о предоставлении документов Рев. Комиссии. Копии запросов прошиты и Денисова Т. Н. просит подшить данные бумаги к протоколу сегодняшнего заседания Правления. Правление подтверждает факт запросов документов для анализа финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Андреевское-1». Так же Денисова Т.Н. сообщила, что на судах по этому делу Светлов П.А. утверждает, что ответчиком по этому делу должно быть Правление СНТ и его члены. В том числе Светлов П.А. считает, что материальная ответственность (штрафы за непредоставление документов СНТ) так же должна лежать на членах Правления СНТ.

В частности Денисова Т.Н. сообщила, что последний запрос финансовых документов был адресован Светлову П.А. 25.01.2020, однако свою подпись Светлов П.А. ставить на запросе отказался. Денисовой Т.Н. было предложено поставить подпись, подтверждающую получение этого запроса сегодня. Светлов П.А. отказался подписывать этот запрос и предоставлять документы. Денисова Т.Н. сообщила, что данный запрос будет отправлен Светлову П.А. по почте.

Ввиду сложившейся ситуации Денисова Т.Н. просит Правление СНТ «Андреевское-1» принять решение, обязывающее бухгалтера СНТ по окончании месяца пересылать на электронную почту Ревизионной комиссии: tatden2@yandex.ru следующие документы:

- выписку из банка;
- счет за потребленную СНТ электроэнергию из Мосэнергосбыта.

Это необходимо для формирования и финансовых отчетов и анализа расходов СНТ.

Так же Денисова Т.Н. сообщила, что она, как член СНТ «Андреевское -1» запрашивала уставные документы и документы по финансово-хозяйственной деятельности. Данные документы не были ей предоставлены Светловым П.А. в нарушение ст. 11 п.3 ФЗ 217

Вопрос, поставленный на голосование : Обязать бухгалтера СНТ «Андреевское-1» предоставлять выписку из банка и счет из Мосэнергосбыта за потребленную СНТ электроэнергию ежемесячно на электронную почту Ревизионной комиссии: tatden2@yandex.ru

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 100 % от присутствующих.

«ПРОТИВ» - 0 % от присутствующих.

«Воздержался» - 0% от присутствующих.

Решение принято.

В ходе обсуждения данного вопроса выяснилось, что положение о Ревизионной комиссии также невозможно найти. Поэтому присутствующие члены рев. комиссии взялись вновь разработать и представить на Общее собрание новое положение о Ревизионной комиссии.

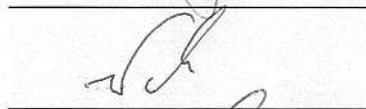
Вопрос о третьем члене ревизионной комиссии, избранном на ОС и не присутствующем на текущем заседании правления не был разъяснен Председателем Светловым П.А. Выяснение данного вопроса перенесено на следующее заседание.

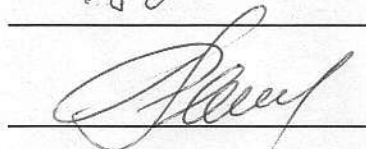
Выступил Светлов П.А. и предложил провести следующее заседание правления 29.02.20

Время закрытия заседания правления СНТ «Андреевское-1»: 13 часов 00 минут.

Члены правления:


О.П. Власенкова


Н.А. Поповкин


В.В. Раевская

П.А. Светлов (Председатель Правления)

