

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
Садоводческого некоммерческого товарищества «Андреевское-1»
(СНТ «Андреевское-1»)**

«13» июля 2019 г.

Инициатор собрания: Правление СНТ «Андреевское-1»

Форма проведения собрания: общее собрание членов СНТ «Андреевское-1» с проведением очно-заочного голосования.

Период проведения всего собрания: с 15 июня 2019 года по 07 июля 2019 года включительно.

Дата очной части собрания: 15 июня 2019. Время начала собрания: 11:00.

Начало регистрации: 10:00.

Место проведения очной части собрания: Московская область, Одинцовский р-н, с. Андреевское, СНТ «Андреевское-1», помещение правления.

Срок подачи в письменной форме принятых членами СНТ решений по вопросам, рассматриваемым на общем собрании: с 20 июня 2019 года по 07 июля 2019 года до 18 часов 00 минут.

Бюллетени сданы по адресу: Московская область, Одинцовский р-н, с. Андреевское, СНТ «Андреевское-1», помещение правления.

Общее количество участников – членов СНТ «Андреевское-1» по состоянию на 15.06.2019 года – 405 (четыреста пять) человек, что составляет 100% голосов.

Число членов, присутствующих на очной части собрания 78 человек (19,26% от общего числа голосов).

Число бюллетеней, полученных от членов товарищества и проголосовавших составило 140 (34,57%).

Число недействительных бюллетеней в соответствии с пунктом 7.4. Регламента проведения очно-заочного голосования для принятия решений общего собрания СНТ «Андреевское-1» составило 4 (0,99%).

Число членов, принявших участие в голосовании составило 214 человек (52,84% от общего количества голосов).

Кворум имеется.

По вопросам повестки дня № 3, 5, 6, 7, 8, 9 решения общего собрания членов товарищества принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

По остальным вопросам повестки дня решения принимаются простым большинством голосов.

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Прием в члены СНТ, исключение из членов СНТ.
3. Утверждение Устава СНТ в новой редакции.
4. Решение проблем электроснабжения.
5. Передача электросетей СНТ в МОЭСК.
6. Утверждение приходно-расходной сметы на 2019 год по результатам внесенных изменений, принятых на общем собрании 11 мая 2019 г.
7. Выборы членов Правления.
8. Выборы Председателя Правления СНТ.
9. Выборы ревизионной комиссии.
10. Вопросы газификации.

Вопросы, вынесенные на голосование:

Первый вопрос повестки дня: Избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

В ходе обсуждения первого вопроса повестки дня поступили предложения избрать председателем собрания Мариничева Сергея Александровича, секретарем собрания Денисову Татьяну Николаевну, счетную комиссию не избирать.

Вопрос, поставленный на голосование по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателем собрания Мариничева Сергея Александровича,

Избрать секретарем собрания Денисову Татьяну Николаевну,

Счетную комиссию не избирать.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	74	4	0
2.	Результаты заочного голосования	123	2	11
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	197	6	11
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	92,06	2,80	5,14

Решение принято:

Избрать председателем собрания Мариничева Сергея Александровича, секретарем собрания Денисову Татьяну Николаевну.

Второй вопрос повестки дня: Прием в члены СНТ, исключение из членов СНТ.

В Правление СНТ «Андреевское-1» поступили заявления от правообладателей земельных участков, расположенных в границах территории СНТ «Андреевское-1», о приеме в члены СНТ «Андреевское-1»:

Черновой Марины Анатольевны,

Поповой Веры Николаевны,

Вострикова Николая Ивановича.

Также в Правление СНТ «Андреевское-1» поступили заявления о прекращении членства в СНТ «Андреевское-1» в связи с прекращением права на принадлежащие им садовые земельные участки:

Комаровского Виктора Федоровича,

Туровник Виктора Васильевича.

В приобретении членства товарищества Вострикову Николаю Ивановичу отказано в связи с тем, что в период проведения общего собрания не были представлены документы, предусмотренные частью 6 статьи 12 (Основания и порядок принятия в члены товарищества) Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Вопрос, поставленный на голосование по второму вопросу повестки дня:

На основании заявлений правообладателей земельных участков, расположенных в границах территории СНТ «Андреевское-1» принять в члены СНТ «Андреевское-1»

Чернову Марину Анатольевну,

Попову Веру Николаевну.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	78	0	0
2.	Результаты заочного голосования	126	1	9
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	204	1	9
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	95,33	0,47	4,20

Решение принято:

**принять в члены СНТ «Андреевское-1»
Чернову Марину Анатольевну,
Попову Веру Николаевну.**

Вопрос, поставленный на голосование по второму вопросу повестки дня:
В связи с прекращением у членов товарищества права на принадлежащие им садовые земельные участки исключить из членов СНТ «Андреевское-1»:
Комаровского Виктора Федоровича,
Туровник Виктора Васильевича.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	78	0	0
2.	Результаты заочного голосования	126	1	9
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	204	1	9
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	95,33	0,47	4,20

Решение принято:

**исключить из членов СНТ «Андреевское-1»:
Комаровского Виктора Федоровича,
Туровник Виктора Васильевича.**

Третий вопрос повестки дня: Утверждение Устава СНТ в новой редакции.

При обсуждении третьего вопроса повестки дня собрания поступило предложение:
Снять с повестки дня вопрос об утверждении Устава. Проект Устава необходимо внимательно изучить, провести публичное обсуждение, по результатам которого провести при необходимости корректировку документа. Утверждение Устава СНТ перенести на следующее собрание.

Вопрос, поставленный на голосование по третьему вопросу повестки дня:
О проведении публичного обсуждения проекта Устава СНТ и об утверждении Устава на следующем общем собрании членов товарищества.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	78	0	0
2.	Результаты заочного голосования	99	7	30
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	177	7	30
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	82,71	3,27	14,02

Решение принято:

Провести публичное обсуждение проекта Устава СНТ и вынести вопрос об утверждении Устава на следующем общем собрании членов товарищества.

Четвертый вопрос повестки дня: Решение проблем электроснабжения.

Выступил Мариничев С.А. Проинформировал собрание о порядке передачи сетей СНТ в МОЭСК и заключении прямых договоров с Энергосбытом. В феврале Павел Александрович Светлов подал заявку на передачу сетей в МОЭСК, заявка зарегистрирована. Нам нужно составить реестр по форме МОЭСК, в котором много информации и о сетях и о потребителях, а также предоставить решение общего собрания по этому вопросу. Передача объектов электросетевого хозяйства, которые являются имуществом общего пользования СНТ «Андреевское-1», в собственность ПАО «МОЭСК» происходит на безвозмездной основе.

Предложение Мариничева С.А. Создать рабочую группу для решения задач по передаче электросетей МОЭСК и по вопросам внутреннего неправомерного потребления электроэнергии.

Вопрос, поставленный на голосование по четвертому вопросу повестки дня:

Создать рабочую группу для решения задач по передаче электросетей МОЭСК и по вопросам внутреннего неправомерного потребления электроэнергии.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	48	4	26
2.	Результаты заочного голосования	125	0	11
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	173	4	37
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	80,84	1,87	17,29

Решение принято:

Создать рабочую группу для решения задач по передаче электросетей МОЭСК и по вопросам внутреннего неправомерного потребления электроэнергии.

Выступила Денисова Т.Н. с информацией о формировании счета Энергосбытом, о применяемых тарифах, о потерях в сетях СНТ и размерах потерь. Каждый потребитель обязан подавать показания счетчиков с 20 по 25 число ежемесячно. Бухгалтер обязана выставлять счет каждому потребителю, проводить начисления за электроэнергию и рассчитывать потери каждому пропорционально потреблению в каждом месяце. В этом случае мы будем собирать средств ровно столько, сколько указано в счете Энергосбыта, а средства членского взноса будут расходоваться

на хозяйство.

Предложение Макридиной Л.И.: Утвердить целевой взнос 5000 руб. не с участка, а с подключения.

Вопрос, поставленный на голосование по четвертому вопросу повестки дня:

Утвердить целевые взносы из расчета 5000 рублей с подключения для погашения задолженности за электроэнергию перед Мосэнергосбытом. Срок оплаты – до 30.08.2019 года.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	48	4	26
2.	Результаты заочного голосования	43	60	33
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	91	64	59
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	42,52	29,91	27,57

Решение не принято.

Пятый вопрос повестки дня: Передача электросетей СНТ в МОЭСК.

Вопрос, поставленный на голосование по пятому вопросу повестки дня:

Передать на безвозмездной основе объекты электросетевого хозяйства, являющиеся имуществом общего пользования СНТ «Андреевское-1», в собственность ПАО «МОЭСК».

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	78	0	0
2.	Результаты заочного голосования	122	1	13
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	200	1	13
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	93,46	0,47	6,07

Решение принято:

Передать на безвозмездной основе объекты электросетевого хозяйства, являющиеся имуществом общего пользования СНТ «Андреевское-1», в собственность ПАО «МОЭСК».

Шестой вопрос повестки дня: Утверждение приходно-расходной сметы на 2019 год.

Выступила Денисова Т.Н. В смете устранены замечания, принятые на собрании 11 мая 2019г.

Вопрос, поставленный на голосование по шестому вопросу повестки дня:

Утвердить приходно-расходную смету на 2019 год по результатам внесенных изменений, принятых на общем собрании 11 мая 2019 г.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	54	0	24
2.	Результаты заочного голосования	103	4	29
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	157	4	53
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	73,36	1,87	24,77

Решение принято:

Утвердить приходно-расходную смету на 2019 год по результатам внесенных изменений, принятых на общем собрании 11 мая 2019 г.

Седьмой вопрос повестки дня: Выборы членов Правления.

Голосование по количественному составу Правления.

Поступило два предложения собрания:

1) 7 человек,

2) 9 человек.

Вопрос, поставленный на голосование по седьмому вопросу повестки дня:

Утвердить количественный состав Правления 7 человек.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	11	44	23
2.	Результаты заочного голосования	87	15	34
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	98	59	57
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	45,79	27,57	26,64

Решение не принято.

Вопрос, поставленный на голосование:

Утвердить количественный состав Правления 9 человек.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	44	11	23
2.	Результаты заочного голосования	63	21	52
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	107	32	75
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	50,00	14,95	35,05

Решение не принято.

Выступил Светлов П.А. Обратился с просьбой отнестись к выборам Правления посерьезнее, не торопиться. Чтобы правление было работоспособным, не нужно выбирать других, надо еще посмотреть и выбрать новые кандидатуры. Правление должно работать, а не сидеть, логонять.

Предложение Виноградова А.Г. и других: Председатель должен подобрать себе команду сам, т. к. он знает всех людей.

Выступил член правления Пищук Н.В. Председатель и правление на сегодняшний день считаются избранными. Члены правления, написавшие самоотвод, пока не будет избрано новое правление, считаются действующими. Проблема в том, что фактически работать остались только двое: я и Светлов П.А. Сейчас получается, что предлагаются конфликтующие между собой кандидатуры Светлова и Поправкина. Если мы сейчас утвердим эти кандидатуры, по сути работы не будет.

Выступила Поркуян Н.М. Охарактеризовала деловые качества Поправкина Н.А. с положительной стороны и призвала его оставить, предложила его кандидатуру в Председатели.

Выступил Мариничев С.А. Предложил не считать список кандидатов окончательным, проголосовать за предложенные кандидатуры, предоставить возможность тем членам СНТ, кто будет голосовать по бюллетеням, предложить новых кандидатов. Решение будет принято по результатам очно-заочного голосования.

Голосование по персональному составу Правления.

Поступили предложения по персональному составу членов Правления СНТ:

1. Поправкин Николай Алексеевич,
2. Власенкова Ольга Петровна,
3. Востриков Николай Иванович,
4. Гришин Сергей Дмитриевич,
5. Раевская Варвара Владимировна,
6. Пищук Николай Владимирович,
7. Чистякова Ольга Павловна,
8. Светлов Павел Александрович,
9. Стефановский Андрей Валерьевич.

В праве участвовать в управлении делами СНТ «Андреевское-1» Вострикову Николаю Ивановичу отказано в связи с отсутствием членства товарищества.

Вопрос, поставленный на голосование:

Избрать членом Правления Поправкина Николая Алексеевича.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	46	7	25
2.	Результаты заочного голосования	106	5	25
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	152	12	50
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	71,03	5,61	23,36

Решение принято:

Избрать членом Правления Поправкина Николая Алексеевича.

Вопрос, поставленный на голосование:

Избрать членом Правления Власенкову Ольгу Петровну.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	47	2	29
2.	Результаты заочного голосования	97	4	35
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	144	6	64
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	67,29	2,80	29,91

Решение принято:

Избрать членом Правления Власенкову Ольгу Петровну.

Вопрос, поставленный на голосование:

Избрать членом Правления Гришина Сергея Дмитриевича.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	49	2	27
2.	Результаты заочного голосования	99	3	34
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	148	5	61
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	69,16	2,34	28,50

Решение принято:

Избрать членом Правления Гришина Сергея Дмитриевича.

Вопрос, поставленный на голосование:

Избрать членом Правления Раевскую Варвару Владимировну.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	46	5	27
2.	Результаты заочного голосования	103	5	28
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	149	10	55
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	69,63	4,67	25,70

Решение принято:

Избрать членом Правления Раевскую Варвару Владимировну.

Вопрос, поставленный на голосование:

Избрать членом Правления Пищука Николая Владимировича.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	49	2	27
2.	Результаты заочного голосования	95	11	30
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	144	13	57
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	67,29	6,07	26,64

Решение принято:

Избрать членом Правления Пищука Николая Владимировича.

Вопрос, поставленный на голосование:

Избрать членом Правления Чистякову Ольгу Павловну.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	48	1	29
2.	Результаты заочного голосования	93	4	39
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	141	5	68
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	65,89	2,34	31,77

Решение не принято.

Вопрос, поставленный на голосование:

Избрать членом Правления Светлова Павла Александровича.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	35	14	29
2.	Результаты заочного голосования	64	41	31
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	99	55	60
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	46,26	25,70	28,04

Решение не принято.

Вопрос, поставленный на голосование:

Избрать членом Правления Стефановского Андрея Валерьевича.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	43	2	33
2.	Результаты заочного голосования	73	24	39
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	116	26	72
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	54,21	12,15	33,64

Решение не принято.

Восьмой вопрос повестки дня: Выборы Председателя Правления СНТ.

Поступили предложения по персональному составу кандидатов на должность Председателя правления СНТ:

1. Поправкин Николай Алексеевич,
2. Востриков Николай Иванович,
3. Светлов Павел Александрович.

В праве участвовать в управлении делами СНТ «Андреевское-1» Вострикову Николаю Ивановичу отказано в связи с отсутствием членства товарищества.

Вопрос, поставленный на голосование по восьмому вопросу повестки дня:
Избрать Председателем Правления Поправкина Николая Алексеевича.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	35	8	35
2.	Результаты заочного голосования	78	10	48
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	113	18	83
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	52,80	8,41	38,79

Решение не принято.

Вопрос, поставленный на голосование:
Избрать Председателем Правления Светлова Павла Александровича.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	16	16	46
2.	Результаты заочного голосования	41	41	54
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	57	57	100
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	26,64	26,64	46,72

Решение не принято.

Девятый вопрос повестки дня: Выборы ревизионной комиссии.

Поступили предложения по персональному составу ревизионной комиссии:

1. Акулова Татьяна Михайловна,
2. Панфилова Ольга Алексеевна,
3. Денисова Татьяна Николаевна.

Вопрос, поставленный на голосование по девятому вопросу повестки дня:
Избрать членом ревизионной комиссии Акулову Татьяну Михайловну.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	47	2	29
2.	Результаты заочного голосования	105	3	28
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	152	5	57
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	71,03	2,34	26,63

Решение принято:

Избрать членом ревизионной комиссии Акулову Татьяну Михайловну.

Вопрос, поставленный на голосование:

Избрать членом ревизионной комиссии Панфилову Ольгу Алексеевну.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	46	2	30
2.	Результаты заочного голосования	100	3	33
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	146	5	63
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	68,22	2,34	29,44

Решение принято:

Избрать членом ревизионной комиссии Панфилову Ольгу Алексеевну.

Вопрос, поставленный на голосование:

Избрать членом ревизионной комиссии Денисову Татьяну Николаевну.

ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Кол-во голосов	За	Против	Воздержался
1.	Результаты очного голосования	50	3	25
2.	Результаты заочного голосования	105	3	28
3.	Результаты очно-заочного голосования по совокупности	155	6	53
4.	% от общего числа членов, принявших участие в голосовании	72,43	2,80	24,77

Решение принято:

Избрать членом ревизионной комиссии Денисову Татьяну Николаевну.

Десятый вопрос повестки дня: Вопросы газификации.

Выступил Светлов П.А. С момента строительства газопроводы должны сразу передаваться в Мособлгаз. Прямые договоры с Мособлгазом могут заключаться либо через Сафонова либо через Андреевское. Есть предложение от администрации Одинцово присоединиться к деревне Андреевское. В этом случае газ будет дешевле. Но для присоединения надо передать все. В этом году этого не произойдет.

Решение: Продолжить работу по газификации. Голосование не проводить.

Приложение к протоколу:

1. Список членов СНТ «Андреевское-1» на 19 листах.
2. Бюллетени для голосования на общем собрании членов СНТ «Андреевское-1» в очно-заочной форме на 140 листах.

Председатель собрания:  С.А. Мариничев

Секретарь собрания:  Т.Н. Денисова

Председатель Правления СНТ «Андреевское-1»:  Н.А. Светлов



Председатель собрания
Секретарь собрания
Председатель Правления
СНТ «Андреевское-1»

С.А. Мариничев
Т.Н. Денисова
П.А. Светлов

