

1 февраля 2020 года состоялось заседание правления нашего СНТ «Андреевское-1», созванное по инициативе председателя Светлова П.А. со следующей повесткой дня:

1. О состоянии энергоснабжения.
2. Организация работы по обсуждению новой редакции Устава СНТ – работа с членами СНТ. Подготовка проекта Устава СНТ для утверждения на общем собрании членов Товарищества.
3. Мероприятия по Смете СНТ и контроль исполнения Сметы за 2019 год. Подготовка Сметы СНТ на 2020 год.
4. Организация работы с должниками по уплате членских взносов, платежей за потребленную электроэнергию и потери.
5. Исполнение плана работы Правления СНТ “Андреевское-1” в 2019 году и разработка плана работы Правления СНТ “Андреевское-1” на 2020 год.
6. Подготовка вопросов в повестку дня годового общего собрания членов Товарищества.

Для полной картины необходимо иметь в виду, что предыдущее заседание правления состоялось в сентябре 2019 года (протокол заседания правления можно посмотреть «ЗДЕСЬ»).

Председатель Светлов П.А. в нарушение своего же регламента работы правления от 3 августа 2019 г

« ссылка» , предусматривающего регулярные заседания правления – ежемесячно в первую субботу месяца,

не стал собирать правление в октябре,
в ноябре попытался выдать за заседание правления собрание по газу – материалы «ссылка»,
для декабрьского заседания разослал повестку на 07

декабря 2019 и в последний день отменил заседание, в январе 2020 года был в отпуске.

Таким образом, после заседания правления в сентябре 2019 года следующее собрание состоялось в феврале 2020 года,

ТО ЕСТЬ ПОЧТИ ЧЕРЕЗ ПОЛГОДА.

Председатель Светлов П.А. продолжает свою политику единоличного правления, к сожалению сопряженную с бездействием и неприятием никаких решений.

Итак по порядку вопросов повестки дня.

О состоянии энергоснабжения рассказал председатель комиссии по электричеству Мариничев С.А. Из его доклада , изобиловавшего цифрами, следует, что он составил реестр счетчиков , установленных на участках. На сегодняшний день на опоры вынесено порядка 370 счетчиков, около 50 находятся в домах, причем из них порядка 15 домов топят зимой (скорее всего за наш счет).

Информации по потреблению электричества на этих участках нет. Также Мариничев С.А. отмечает, что в зимние месяцы резко возрастает разница между показаниями общих счетчиков и суммы показаний вынесенных счетчиков. Он считает, что зимой происходит резкое увеличение потерь (условно в землю). На мой взгляд, более правильным является предположение о возрастающем зимой воровстве электроэнергии.

Справочно: за время председательства Светлова П.А. ни к одному нарушителю или должнику не применены меры принуждения к оплате. По имеющимся на сегодня весьма неполным данным, за 2019 год

неоплачено более 650 тысяч рублей (думаю реально раза в два-три больше).

Общее собрание приняло решение об отключении участков с невынесенными на опоры счетчиками с 1 сентября 2019 года – взгляните на календарь – решение не выполнено- долги были бы существенно меньше.

Лично Мариничевым С.А. проведена большая работа по упорядочиванию передачи снимаемых нашим электриком данных в Мосэнергосбыт, в результате некоторые потребители сильно удивятся суммам в квитанциях об оплате. Получено предварительное согласие от МОЭСК об передаче линий высокого напряжения (мы перестанем оплачивать потери в высокой линии).

Следует констатировать, что реестр на сегодня составлен на примерно 85%, и требуется осмотр еще около 50 счетчиков в домах.

Также было подтверждено, что потери холостого хода трансформатора в КТП 6333, с которого также снабжаются 3 улицы «Андреевского-2», оплачиваются только нами и поручено председателю обратиться в «Андреевское-2» о компенсации расходов.

Все остальные вопросы повестки дня не обсуждались по одной-единственной причине – неготовности ответственного за их подготовку председателя Светлова П.А. их представить, а именно: (приводятся по решениям, зафиксированным в протоколе 8 от 02 ноября 2019 года)

1. Представить к следующему заседанию правления СНТ проект Устава СНТ для утверждения на общем собрании членов Товарищества. Ответственный – Светлов П.А.

2. Представить к следующему заседанию правления СНТ проект Сметы СНТ на 2020 для утверждения на общем собрании членов Товарищества. Ответственный –Светлов П.А.
3. Провести инспекцию состояния земель общего пользования на предмет:
размещения деревьев и крупногабаритных кустарников вдоль ограждений участков;
вынос собственниками внешних ограждений участка на земли общего пользования СНТ.
Уведомить членов СНТ о зафиксированных нарушениях с требованием их последующего устранения. Ответственный –Светлов П.А.
За ТРИ МЕСЯЦА председатель не выполнил ни одного пункта из этих самим принятых решений.

А что же он выполнил?

1. Заключил договор инвестирования строительства газопровода среднего давления между СНТ «Андреевское-1» и ООО «ТГС». (подписал договор, составленный не им и поставил печать).
2. Полностью выполнил пункт 6 протокола №8:
Отказать члену СНТ Денисовой Т.Н. в ее заявлении о выдаче заверенных копий документов по следующим причинам:
не дано исчерпывающее пояснение о назначении запрашиваемых документов.

СЛОВ НЕТ!

ДАЛЬШЕ ТОЛЬКО ТРЕБОВАНИЕ ЦЕЛОВАТЬ РУКУ!

Как у классиков «НАРОД БЕЗМОЛСТВУЕТ»